



EXEMPLES DE SITES 2000 WATTS

Région capitale suisse
Séance d'information sur les quartiers à énergie positive
Berne, le 13 juin 2017

Heinrich Gugerli
Chef du projet Sites 2000 watts

energieschweiz
EnergieStadt
2000 Watt Areal

Sites 2000 watts L'habitat de demain



Das 2000-Watt-Areal
Der Lebensraum von morgen

Délimitation de quartiers dont le site ou la surface de plancher s'étendent sur un hectare au minimum, en tenant compte de :

- la densité
- la mixité d'affectation
- la mobilité induite.

2

2000 Watt Areal

Les sites 2000 watts Une nouvelle perspective

Quartiers

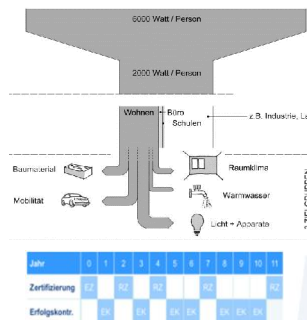
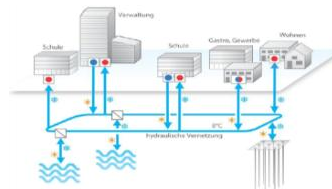
Mixité d'affectation, densité
Interconnexion approv./production/stockage
Thèmes liés à la mobilité

Bilan énergétique global

Energie d'exploitation/énergie grise/mobilité
Suffisance/efficience/énergies renouvelables

Cycle de vie

Planification/réalisation/exploitation



Synergies dans tous les domaines



Certificat pour les sites 2000 watts

Marktblatt
2040

sia

SIA-Effizienzpfad Energie

MINERGIE®
MINERGIE-A®
MINERGIE-P®
MINERGIE-ECO®



- > Norme et labels pour les bâtiments
- > Utilisation seulement pendant la phase de construction

4



Site 2000 watts

- > Evaluation régulière pendant le développement, la planification, la réalisation et l'exploitation

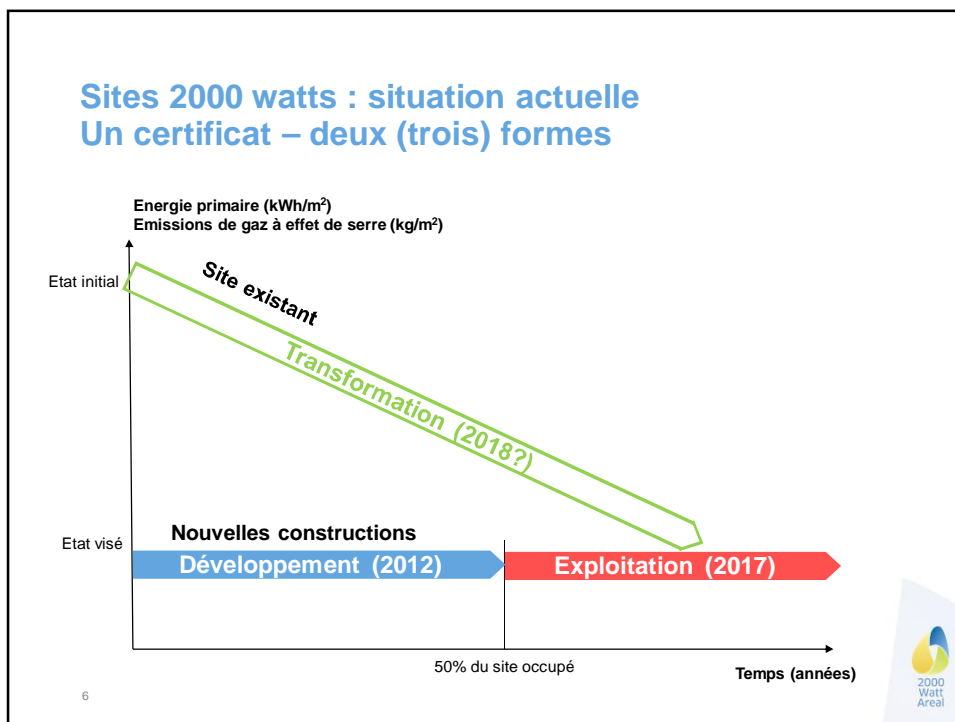
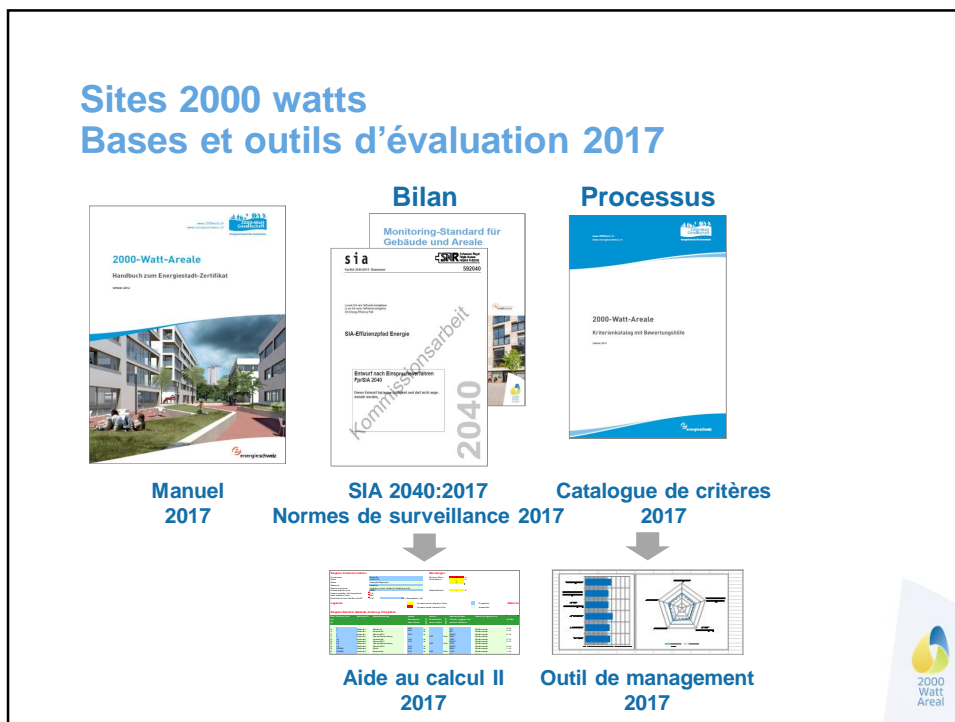


European energy award



- > Dérivés des systèmes de QM (p. ex. TQM)
- > Certificat pour les villes et les communes
- > Evaluation périodique du processus d'amélioration





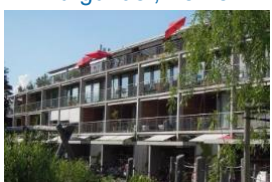




Sites 2000 watts certifiés en développement Les 15 sites (état : mai 2017)



- Greencity, Zurich
- Im Lenz, Lenzburg
- Schweighof, Kriens
- Stöckacker Süd, Berne
- Grossmatte West B140, Lucerne
- Village Luzern Rösslimatt
- Malley-Gare, Prilly / Renens
- Erlenmatt A, Bâle
- Les Vernets, Genève
- Freilager, Zurich
- Quai Zurich, Zurich
- Quartier de l'Etang, Vernier
- Trift, Horgen
- Place Reller, Yverdon
- Fonderie, Fribourg

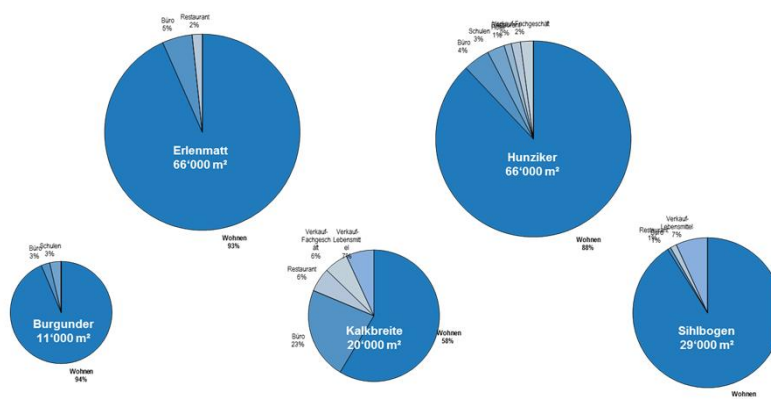


Sites 2000 watts certifiés en exploitation : les 5 sites pilotes (état mai 2017)

	Burgunder, Berne	Hunziker-Areal, Zurich	Kalkbreite, Zurich
Première certification			
Recertification			
	Erlenmatt-West, Bâle	Sihlbogen, Zurich	



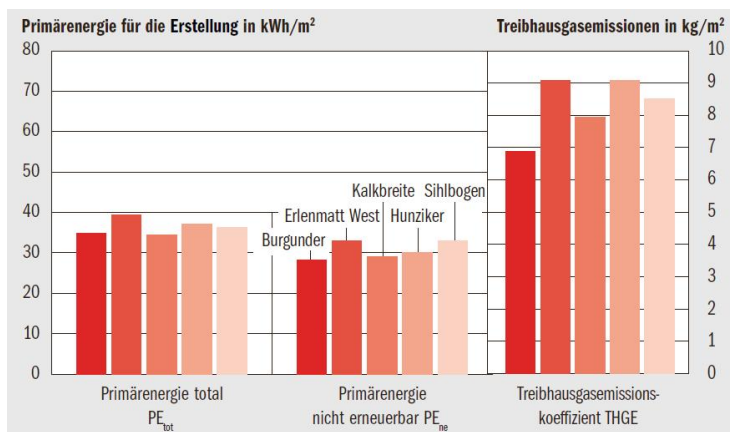
Sites 2000 watts en exploitation : taille des sites et mixité d'affectation



9



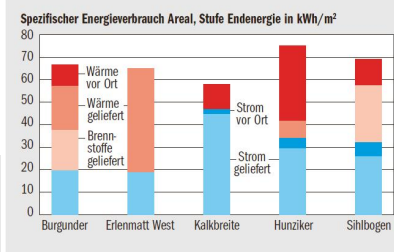
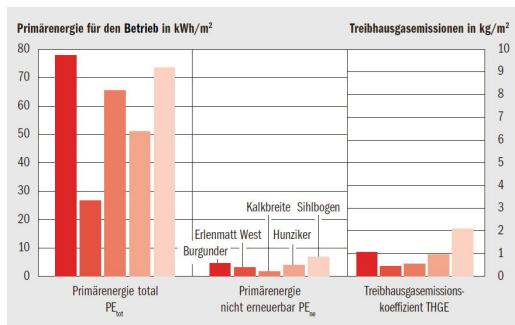
Sites 2000 watts en exploitation : énergie de construction



10



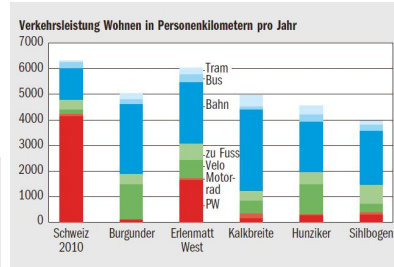
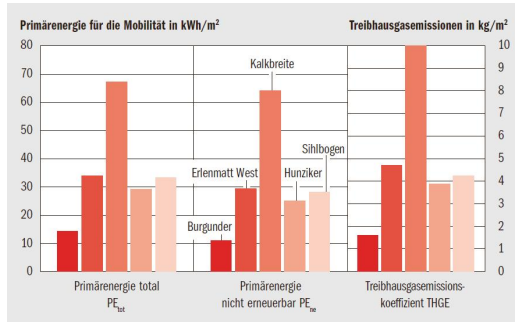
Sites 2000 watts en exploitation : énergie d'exploitation



11



Sites 2000 watts en exploitation : énergie de mobilité



12

2000-Watt-Areale im Betrieb, FEZ Special 7.2.2017



Recommandation pour les communes et les cantons



- Conseils et remarques à l'intention des autorités
- Utilisation du label Site 2000 watts et du document «La voie SIA vers l'efficacité énergétique»
- Synergies avec le label Cité de l'énergie
- Recommandations pour l'exécution dans les procédures d'octroi de permis de construire
- Premiers exemples pratiques de mise en œuvre dans des villes et des communes

15



Nous continuons d'avancer !

2016

- Sites 2000 watts potentiels CH (étude)
- Offres de services pour les sites 2000 watts (étude)
- Objectif 2000 watts pour les sites (recommandation pour les communes et les cantons)

2017

- Rapport final sur les sites pilotes «en exploitation»
- Norme de surveillance
- Premiers certificats «en exploitation» (phase pilote)

2018 ss

- Premiers certificats «en transformation» (phase pilote)

Coopération

Projet de sondage Autriche, Allemagne ?

www.2000watt.ch → sites



De grands avantages pour tous les participants



Remise du premier certificat à Greencity, Zurich, le 03.09.2012

- Distinction de biens immobiliers recherchés par des **investisseurs** orientés sur le long terme et par des **investisseurs** institutionnels.
- Preuve vis-à-vis des **communes** qu'une évolution exemplaire est prévue ou déjà en cours.
- Collaboration avec **Cité de l'énergie** comme partenaire crédible pour les villes et les communes.
- Contribution à la mise en œuvre de la stratégie énergétique 2050 de la **Confédération**.

Echange d'expériences institutionnalisés entre les sites



2000
Watt
Areal

Merci pour votre intérêt !

Sihlbogen, Zurich, «site 2000 watts» en exploitation



2000
Watt
Areal